

แบบสรุปราคากลางงานก่อสร้างอาคาร

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง : งานปรับปรุงระบบห้องประชุม และห้องปรับอากาศอาคารอเนกประสงค์ของศูนย์ฝึกพาณิชย์นาวี จังหวัดสมุทรปราการ

สถานที่ก่อสร้าง : ศูนย์ฝึกพาณิชย์นาวี จังหวัดสมุทรปราการ

แบบเลขที่ : วธ.7/2569

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง : ศูนย์ฝึกพาณิชย์นาวี กรมเจ้าท่า

แบบ ปร.4 ปร.5 ที่แนบ มีจำนวน 14 หน้า

คำนวณราคากลางเมื่อวันที่ 23 มีนาคม พ.ศ. 2569

หน่วย:บาท

ลำดับที่	รายการ	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	ส่วนที่ 1 : ค่างานต้นทุน กลุ่มงานที่ 1	8,600,635.42	
2	ส่วนที่ 2 : ครุภัณฑ์จัดซื้อหรือสั่งซื้อ	4,700,955.12	
3	ส่วนที่ 3 : ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนด	292,500.00	
สรุป	รวมค่าก่อสร้างทั้งโครงการ/งานก่อสร้าง	13,594,090.54	
	ราคากลาง	13,594,090.54	
	ราคากลาง (สิบสามล้านห้าแสนเก้าหมื่นสี่พันเก้าสิบบาทห้าสิบลีสตางค์)		



(นายกสิพันธ์ บริพันธ์)

ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง



(นายธนาญ ศรีเพ็ง)

กรรมการกำหนดราคากลาง



(นางสาววรัญญา ศิริเอก)

กรรมการกำหนดราคากลาง

แบบแสดงรายการ ปริมาณ และราคา

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง : งานปรับปรุงระบบห้องประชุม และห้องปรับอากาศอาคารอเนกประสงค์ของศูนย์ฝึกพณิชยการ 1 แห่ง

สถานที่ก่อสร้าง : ศูนย์ฝึกพณิชยการ 1 จังหวัดสมุทรปราการ

แบบเลขที่ : วธ.7/2569

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง : ศูนย์ฝึกพณิชยการ 1 กรมเจ้าท่า

คำนวณราคากลางโดย : กลุ่มวิศวกรรมโยธา กองวิศวกรรม กรมเจ้าท่า

เมื่อวันที่ 23 มีนาคม 2569

หน่วย : บาท

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุสิ่งของ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	สรุปงานก่อสร้าง								
	ส่วนที่ 1 : ค่างานต้นทุน								
	กลุ่มงานที่ 1								
1	งานปรับปรุงโถงทั้งหมด และภายนอกอาคาร	1.00	รวม					5,237,882.95	
2	งานปรับปรุงซ่อมแซมอาคารส่วนต่อเติม	1.00	รวม					366,161.00	
3	งานปรับปรุงห้องเตรียมอาหาร	1.00	รวม					69,091.00	
4	งานปรับปรุงห้องน้ำ ชาย - หญิง	1.00	รวม					292,072.00	
5	งานปรับปรุงห้องควบคุมไฟ	1.00	รวม					28,692.00	
6	งานปรับปรุงเวที	1.00	รวม					194,326.72	
7	งานปรับปรุงห้องแต่งตัว	1.00	รวม					33,109.00	
8	งานทางเดินสำหรับซ่อมบำรุงเครื่องปรับอากาศ	1.00	รวม					148,962.00	
9	งานปรับปรุงหลังคา (เดิม) และงานก่อสร้างหลังคาชั้นลาดฟ้า	1.00	รวม					281,908.00	
	รวมราคา ส่วนที่ 1 : ค่างานต้นทุน							6,652,204.67	
	ส่วนที่ 2 : ครุภัณฑ์จัดซื้อหรือสั่งซื้อ								
1	งานครุภัณฑ์ อาคารอเนกประสงค์	1.00	รวม					4,393,416.00	
	รวมราคา ส่วนที่ 2 : ครุภัณฑ์จัดซื้อหรือสั่งซื้อ							4,393,416.00	
	ส่วนที่ 3 : ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนด								
1	ค่ารถรับส่งคนงาน	1.00	รวม					180,000.00	
2	ค่าเช่านังร้าน	1.00	รวม					112,500.00	
	รวมราคา ส่วนที่ 3 : ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนด							292,500.00	


 (นายกฤษณ์ บริพันธ์)


 (นายณายุ ศรีเพ็ง)


 (นางสาววิมลญา ศรีเอก)

แบบแสดงรายการ ปริมาณ และราคา

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง : งานปรับปรุงระบบห้องประชุม และห้องปรับอากาศอาคารอเนกประสงค์ของศูนย์ฝึกพาณิชย์นาวี จังหวัดสมุทรปราการ 1 แห่ง

สถานที่ก่อสร้าง : ศูนย์ฝึกพาณิชย์นาวี จังหวัดสมุทรปราการ

แบบเลขที่ : วร.7/2569

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง : ศูนย์ฝึกพาณิชย์นาวี กรมเจ้าท่า

คำนวณราคากลางโดย : กลุ่มวิศวกรรมโยธา กองวิศวกรรม กรมเจ้าท่า

เมื่อวันที่ 23 มีนาคม 2569

หน่วย : บาท

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุสิ่งของ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	ส่วนที่ 1 : ค่างานต้นทุน								
	กลุ่มงานที่ 1								
1	งานปรับปรุงโรงทั้งหมด และภายนอกอาคาร								
1.1	งานรื้อถอน								
	- งานรื้อถอนพื้นปาเก้เดิม	870.00	ตร.ม.	-	-	15.00	13,050.00	13,050.00	
	- งานรื้อถอนประตูม้วนเดิม	2.00	ชุด	-	-	82.00	164.00	164.00	
	- งานรื้อถอนหน้าต่างอลูมิเนียม	7.00	ชุด	-	-	103.00	721.00	721.00	
	- งานรื้อถอนประตูกระจกอลูมิเนียม	2.00	ชุด	-	-	103.00	206.00	206.00	
1.2	งานปรับปรุงพื้นและผนัง								
	- งานปรับผิว SELF LEVELING	870.00	ตร.ม.	350.00	304,500.00	105.00	91,350.00	395,850.00	
	- ติดตั้งพื้นปาเก้ไม้มะค่าอบแห้งเข้าลิ้นขนาด 4"x4" พร้อมเคลือบผิวหน้า	870.00	ตร.ม.	2,200.00	1,914,000.00	660.00	574,200.00	2,488,200.00	
	- งานติดตั้งบัวเชิงผนัง PVC สำเร็จรูป	184.00	ม.	91.00	16,744.00	41.00	7,544.00	24,288.00	
	- งานติดตั้งกล่องอลูมิเนียมลายไม้ 2"x4"	34.00	ตร.ม.	2,250.00	76,500.00	-	-	76,500.00	
	- งานผนังเกร็ด Z ปิดทับผนังปลีกระบายอากาศ	202.00	ตร.ม.	77.00	15,554.00	23.00	4,646.00	20,200.00	
	- งานติดตั้งอลูมิเนียมคอมโพสิต	146.00	ตร.ม.	863.00	125,998.00	274.00	40,004.00	166,002.00	
	- งานกรูกระเบื้องดินเผา	23.00	ตร.ม.	220.00	5,060.00	206.00	4,738.00	9,798.00	


 (นายกสิพันธ์ บริพันธ์)


 (นายธนayu ศรีเพ็ง)


 (นางสาววรัญญา ศิริเอก)

แบบแสดงรายการ ปริมาณ และราคา

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง : งานปรับปรุงระบบห้องประชุม และห้องปรับอากาศอาคารอเนกประสงค์ของศูนย์ฝึกพาณิชย์นาวี จังหวัดสมุทรปราการ 1 แห่ง

สถานที่ก่อสร้าง : ศูนย์ฝึกพาณิชย์นาวี จังหวัดสมุทรปราการ

แบบเลขที่ : วธ.7/2569

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง : ศูนย์ฝึกพาณิชย์นาวี กรมเจ้าท่า

คำนวณราคากลางโดย : กลุ่มวิศวกรรมโยธา กองวิศวกรรม กรมเจ้าท่า

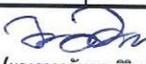
เมื่อวันที่ 23 มีนาคม 2569

หน่วย : บาท

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุสิ่งของ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1.3	งานประตู-หน้าต่าง								
	- งานติดตั้งหน้าต่างอลูมิเนียม ขนาด 1.60x4.70 ม.	5.00	ชุด	42,164.64	210,823.20	1,456.00	7,280.00	218,103.20	
	- งานติดตั้งหน้าต่างอลูมิเนียม ขนาด 1.60x2.65 ม.	2.00	ชุด	23,773.68	47,547.36	866.00	1,732.00	49,279.36	
	- งานส่วนประตูติดตั้งใหม่บานบุฟองน้ำผิวหน้าบุหนังเทียม	1.00	ชุด	74,982.00	74,982.00	283.00	283.00	75,265.00	
	- งานพันสีบานประตูเหล็กม้วนใหม่พร้อมตรวจสอบอุปกรณ์	1.00	ชุด	13,536.00	13,536.00	36.00	36.00	13,572.00	
	- งานติดตั้งประตู กระจกอลูมิเนียม ขนาด 2.40x4.70 ม.	2.00	ชุด	63,246.96	126,493.92	2,133.00	4,266.00	130,759.92	
1.4	งานปรับปรุงโถงทางเข้า								
	- งานปูพื้นกระเบื้องแกรนิตโต้ ขนาด 60 x 60 ซม.	175.00	ตร.ม.	378.00	66,150.00	228.00	39,900.00	106,050.00	
	- ฝ้าเพดานฉาบเรียบยิบซัมบอร์ด หนา 9 มม. โครงคร่าวเหล็กอาบสังกะสี	175.00	ตร.ม.	235.00	41,125.00	77.00	13,475.00	54,600.00	
	- ทาสีฝ้าเพดาน	175.00	ตร.ม.	69.00	12,075.00	31.00	5,425.00	17,500.00	
	- งานติดตั้งอุปกรณ์ โคมไฟดาวนไลท์	6.00	ชุด	213.00	1,278.00	118.00	708.00	1,986.00	
1.5	งานปรับปรุงโถง(ใต้หลังคา)								
	- งานทาสีผนังอิฐบล็อกช่องลมโดยรอบใหม่ทั้งหมด	10.00	ตร.ม.	75.00	750.00	31.00	310.00	1,060.00	
	- งานผนังกรุแผ่นอะคูสติค หนา 12 มม. พร้อมโครงคร่าวเหล็กชุบสังกะสี ดูดซับเสียง 50K	635.00	ตร.ม.	785.00	498,475.00	235.00	149,225.00	647,700.00	
	- งานทาสีโครงหลังคาเหล็กใหม่ทั้งหมด	859.77	ตร.ม.	83.00	71,360.91	36.00	30,951.72	102,312.63	
	- งานพ่นฉนวนกันความร้อนเซลลูโลสใต้ท้องหลังคา	1,111.88	ตร.ม.	370.00	411,395.60	111.00	123,418.68	534,814.28	
1.6	งานปรับปรุงทาสี								
	- ทาสีราวกันตกเหล็ก (เดิม)	7.24	ตร.ม.	83.00	600.92	36.00	260.64	861.56	
	- งานทาสีอะคริลิคสำหรับภายนอก	840.00	ตร.ม.	75.00	63,000.00	31.00	26,040.00	89,040.00	
	รวมราคา (ข้อ 1) งานปรับปรุงโถงทั้งหมด และภายนอกอาคาร				4,097,948.91		1,139,934.04	5,237,882.95	


 (นายภพนธ์ บริพันธ์)


 (นายภพนธ์ ศรีเพ็ง)


 (นางสาววิญญา ศิริเอก)

แบบแสดงรายการ ปริมาณ และราคา

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง : งานปรับปรุงระบบห้องประชุม และห้องปรับอากาศอาคารอเนกประสงค์ของศูนย์ฝึกพาณิชย์นาวี จังหวัดสมุทรปราการ 1 แห่ง

สถานที่ก่อสร้าง : ศูนย์ฝึกพาณิชย์นาวี จังหวัดสมุทรปราการ

แบบเลขที่ : วธ.7/2569

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง : ศูนย์ฝึกพาณิชย์นาวี กรมเจ้าท่า

คำนวณราคากลางโดย : กลุ่มวิศวกรรมโยธา กองวิศวกรรม กรมเจ้าท่า

เมื่อวันที่ 23 มีนาคม 2569

หน่วย : บาท

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุสิ่งของ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
2	งานปรับปรุงซ่อมแซมอาคารส่วนต่อเติม								
2.1	งานรื้อถอน								
	- ขัดทำความสะอาดพื้น	127.00	ตร.ม.	-	-	10.00	1,270.00	1,270.00	
	- ขัดสีทำความสะอาดผนัง	196.00	ตร.ม.		-	10.00	1,960.00	1,960.00	
	- งานรื้อถอนหน้าต่างเดิม	2.00	ชุด		-	135.00	270.00	270.00	
	- ขัดทำความสะอาดพื้นลาดฟ้า	143.00	ตร.ม.		-	10.00	1,430.00	1,430.00	
	- ขัดสีทำความสะอาดผนังลาดฟ้า	47.00	ตร.ม.		-	10.00	470.00	470.00	
2.2	งานปรับปรุง								
	ห้องโถง								
	- ทาสีน้ำอะครีลิคชนิดทากายใน	196.00	ตร.ม.	69.00	13,524.00	31.00	6,076.00	19,600.00	
	- ผนังช่องลมเดิมติดตั้งแผ่นอะคูสติคดูดซับเสียง 50 K	45.00	ตร.ม.	785.00	35,325.00	235.00	10,575.00	45,900.00	
	- ทาสีฝ้าเพดาน	127.00	ตร.ม.	69.00	8,763.00	31.00	3,937.00	12,700.00	
	- ฝ้าเพดานฉาบเรียบยิบซัมบอร์ด หนา 9 มม.โครงคร่าวเหล็กออบสังกะสี	127.00	ตร.ม.	235.00	29,845.00	77.00	9,779.00	39,624.00	
	- ประตูปานเดี่ยว	1.00	ชุด	7,504.00	7,504.00	2,251.00	2,251.00	9,755.00	
	- ประตูปานคู่	1.00	ชุด	16,355.00	16,355.00	4,906.00	4,906.00	21,261.00	
	ห้องรับรอง 1								
	- ทาสีน้ำอะครีลิคชนิดทากายใน	61.00	ตร.ม.	69.00	4,209.00	31.00	1,891.00	6,100.00	
	- ทาสีฝ้าเพดาน	24.00	ตร.ม.	69.00	1,656.00	31.00	744.00	2,400.00	
	- ฝ้าเพดานฉาบเรียบยิบซัมบอร์ด หนา 9 มม.โครงคร่าวเหล็กออบสังกะสี	24.00	ตร.ม.	235.00	5,640.00	77.00	1,848.00	7,488.00	
	- เคา์นเตอร์สำเร็จรูปขนาด 0.60 x 3.00 ม.	1.00	ชุด	22,721.00	22,721.00	6,816.00	6,816.00	29,537.00	
	- ประตูปานคู่	1.00	ชุด	16,355.00	16,355.00	4,906.00	4,906.00	21,261.00	
	ห้องรับรอง 2								
	- ทาสีน้ำอะครีลิคชนิดทากายใน	61.00	ตร.ม.	69.00	4,209.00	31.00	1,891.00	6,100.00	

(นายสิทธิ์ บริพันธ์)

(นายณาย ศรีเพ็ง)

(นางสาววรัญญา ศิริเอก)

แบบแสดงรายการ ปริมาณ และราคา

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง : งานปรับปรุงระบบห้องประชุม และห้องปรับอากาศอาคารอเนกประสงค์ของศูนย์ฝึกพาณิชย์นาวี จังหวัดสมุทรปราการ 1 แห่ง

สถานที่ก่อสร้าง : ศูนย์ฝึกพาณิชย์นาวี จังหวัดสมุทรปราการ

แบบเลขที่ : วธ.7/2569

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง : ศูนย์ฝึกพาณิชย์นาวี กรมเจ้าท่า

คำนวณราคากลางโดย : กลุ่มวิศวกรรมโยธา กองวิศวกรรม กรมเจ้าท่า

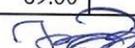
เมื่อวันที่ 23 มีนาคม 2569

หน่วย : บาท

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุสิ่งของ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	- ทาสีฝ้าเพดาน	24.00	ตร.ม.	69.00	1,656.00	31.00	744.00	2,400.00	
	- ฝ้าเพดานฉาบเรียบยิบซัมบอร์ด หนา 9 มม.โครงคร่าวเหล็กอาบสังกะสี	24.00	ตร.ม.	235.00	5,640.00	77.00	1,848.00	7,488.00	
	- ประตูบานคู่	1.00	ชุด	16,355.00	16,355.00	4,906.00	4,906.00	21,261.00	
	คาดฟ้า				-		-	-	
	- ทำระบบกันซึม PU	143.00	ตร.ม.	233.00	33,319.00	69.00	9,867.00	43,186.00	
	- ทาสีน้ำอะครีลิคชนิดทาภายใน	47.00	ตร.ม.	69.00	3,243.00	31.00	1,457.00	4,700.00	
2.3	ซ่อมงานโครงสร้างที่ทรุดตัว บริเวณที่น้ำรั่ว	1.00	เหมา	50,000.00	50,000.00	10,000.00	10,000.00	60,000.00	
	รวมราคา (ข้อ 2) งานปรับปรุงซ่อมแซมอาคารส่วนต่อเติม				276,319.00		89,842.00	366,161.00	
3	งานปรับปรุงห้องเตรียมอาหาร								
3.1	งานรื้อถอน								
	ห้องเตรียมอาหาร								
	- งานรื้อถอนพื้นกระเบื้องเดิม	31.00	ตร.ม.		-	51.00	1,581.00	1,581.00	
	- ขัดสีทำความสะอาดผนัง	74.00	ตร.ม.		-	10.00	740.00	740.00	
	- งานรื้อถอนประตูเดิม	2.00	ชุด		-	90.00	180.00	180.00	
	ซีกล่าง								
	- งานรื้อถอนพื้นกระเบื้องเดิม	6.00	ตร.ม.		-	51.00	306.00	306.00	
	- ขัดสีทำความสะอาดผนัง	38.00	ตร.ม.		-	10.00	380.00	380.00	
3.2	งานปรับปรุง								
	ห้องเตรียมอาหาร								
	- งานปูพื้นกระเบื้องแกรนิตโต้ ขนาด 60 x 60 ซม.	31.00	ตร.ม.	378.00	11,718.00	228.00	7,068.00	18,786.00	
	- ฝ้าเพดานฉาบเรียบยิบซัมบอร์ด หนา 9 มม.โครงคร่าวเหล็กอาบสังกะสี	31.00	ตร.ม.	235.00	7,285.00	77.00	2,387.00	9,672.00	
	- ทาสีน้ำอะครีลิคชนิดทาภายใน	74.00	ตร.ม.	69.00	5,106.00	31.00	2,294.00	7,400.00	
	- ทาสีฝ้าเพดาน	31.00	ตร.ม.	69.00	2,139.00	31.00	961.00	3,100.00	


 (นายกสิพันธ์ บริพันธ์)


 (นายธนาฯ ศรีเพ็ง)


 (นางสาววิมลญา ศิริเอก)

แบบแสดงรายการ ปริมาณ และราคา

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง : งานปรับปรุงระบบห้องประชุม และห้องปรับอากาศอาคารอเนกประสงค์ของศูนย์ฝึกพาณิชย์นาวี จังหวัดสมุทรปราการ 1 แห่ง

สถานที่ก่อสร้าง : ศูนย์ฝึกพาณิชย์นาวี จังหวัดสมุทรปราการ

แบบเลขที่ : วธ.7/2569

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง : ศูนย์ฝึกพาณิชย์นาวี กรมเจ้าท่า

คำนวณราคากลางโดย : กลุ่มวิศวกรรมโยธา กองวิศวกรรม กรมเจ้าท่า

เมื่อวันที่ 23 มีนาคม 2569

หน่วย : บาท

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุสิ่งของ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	- ประตูบานเดียว	2.00	ชุด	7,504.00	15,008.00	2,251.00	4,502.00	19,510.00	
	ซีกล่าง								
	- งานปูพื้นกระเบื้องแกรนิตโต้ ขนาด 60 x 60 ซม.	6.00	ตร.ม.	378.00	2,268.00	228.00	1,368.00	3,636.00	
	- ทาสีน้ำอะคริลิคชนิดทาภายใน	38.00	ตร.ม.	69.00	2,622.00	31.00	1,178.00	3,800.00	
	รวมราคา (ข้อ 3) งานปรับปรุงห้องเตรียมอาหาร				46,146.00		22,945.00	69,091.00	
4	งานปรับปรุงห้องน้ำ ชาย - หญิง								
4.1	งานรื้อถอน								
	- งานรื้อถอนพื้นกระเบื้องเดิม	35.00	ตร.ม.	-	-	51.00	1,785.00	1,785.00	
	- งานรื้อถอนกระเบื้องกรุผนังเดิม	72.00	ตร.ม.	-	-	36.00	2,592.00	2,592.00	
	- โถส้วม	5.00	ชุด	-	-	220.00	1,100.00	1,100.00	
	- สายฉีดชำระ	5.00	ชุด	-	-	50.00	250.00	250.00	
	- โถปัสสาวะ	3.00	ชุด	-	-	220.00	660.00	660.00	
	- อ่างล้างหน้า	5.00	ชุด	-	-	220.00	1,100.00	1,100.00	
	- ก๊อกน้ำล้างหน้า	5.00	ชุด	-	-	50.00	250.00	250.00	
	- ชุดโคมไฟเดิม	17.00	ชุด	-	-	31.00	527.00	527.00	
	- ขัดสีทำความสะอาดผนังห้องโถงและห้องเก็บของ	39.00	ตร.ม.	-	-	10.00	390.00	390.00	
4.2	งานปรับปรุง								
	- งานปูพื้นกระเบื้องแกรนิตโต้ ขนาด 60 x 60 ซม. ชนิดกันลื่น	35.00	ตร.ม.	378.00	13,230.00	228.00	7,980.00	21,210.00	
	- ผนังกรุกระเบื้องเซรามิค ขนาด 30x60 ซม.	72.00	ตร.ม.	323.00	23,256.00	184.00	13,248.00	36,504.00	
	- ประตูบานเดียว	2.00	ชุด	7,504.00	15,008.00	2,251.00	4,502.00	19,510.00	
	- ผนังกันห้องน้ำสำเร็จรูปพร้อมประตู ความสูงตามมาตรฐานผู้ผลิต	5.00	ชุด	18,691.00	93,455.00	5,607.00	28,035.00	121,490.00	
	- โถส้วม	5.00	ชุด	4,663.00	23,315.00	461.00	2,305.00	25,620.00	
	- สายฉีดชำระ	5.00	ชุด	335.00	1,675.00	36.00	180.00	1,855.00	

(นายกสิพันธ์ บริพันธ์)

(นายชนนุ ศรีเพ็ง)

(นางสาววิญญา ศิริเอก)

แบบแสดงรายการ ปริมาณ และราคา

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง : งานปรับปรุงระบบห้องประชุม และห้องปรับอากาศอาคารอเนกประสงค์ของศูนย์ฝึกพาณิชย์นาวี จังหวัดสมุทรปราการ 1 แห่ง

สถานที่ก่อสร้าง : ศูนย์ฝึกพาณิชย์นาวี จังหวัดสมุทรปราการ

แบบเลขที่ : วร.7/2569

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง : ศูนย์ฝึกพาณิชย์นาวี กรมเจ้าท่า

คำนวณราคากลางโดย : กลุ่มวิศวกรรมโยธา กองวิศวกรรม กรมเจ้าท่า

เมื่อวันที่ 23 มีนาคม 2569

หน่วย : บาท

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุสิ่งของ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	- โถปัสสาวะ	3.00	ชุด	3,915.00	11,745.00	461.00	1,383.00	13,128.00	
	- อ่างล้างหน้า	5.00	ชุด	1,205.00	6,025.00	461.00	2,305.00	8,330.00	
	- ก๊อกน้ำล้างหน้า	5.00	ชุด	410.00	2,050.00	205.00	1,025.00	3,075.00	
	- ชุดโคมไฟ	17.00	ชุด	558.00	9,486.00	118.00	2,006.00	11,492.00	
	- ทาสีน้ำอะครีลิกชนิดทาภายในห้องโถงและห้องเก็บของ	39.00	ตร.ม.	69.00	2,691.00	31.00	1,209.00	3,900.00	
	- ทาสีฝ้าเพดาน ห้องน้ำ ชาย,หญิง	42.00	ตร.ม.	69.00	2,898.00	31.00	1,302.00	4,200.00	
	- ฝ้าเพดานฉาบเรียบยิบซัมบอร์ด หนา 9 มม.โครงคร่าวเหล็กอาบสังกะสี ชนิดกัน ชื้น ห้องน้ำ ชาย,หญิง	35.00	ตร.ม.	235.00	8,225.00	77.00	2,695.00	10,920.00	
	- ฝ้าเพดานฉาบเรียบยิบซัมบอร์ด หนา 9 มม.โครงคร่าวเหล็กอาบสังกะสี ห้องโถง และห้องเก็บของ	7.00	ตร.ม.	235.00	1,645.00	77.00	539.00	2,184.00	
	รวมราคา (ข้อ 4) งานปรับปรุงห้องน้ำ ชาย - หญิง				214,704.00		77,368.00	292,072.00	
5	งานปรับปรุงห้องควบคุมไฟ								
5.1	งานรื้อถอน								
	- งานรื้อถอนพื้นกระเบื้องเดิม	13.00	ตร.ม.	-	-	51.00	663.00	663.00	
	- ขัดสีทำความสะอาดผนัง	45.00	ตร.ม.	-	-	10.00	450.00	450.00	
	- งานรื้อถอนประตูเดิม	1.00	ชุด	-	-	90.00	90.00	90.00	
5.2	งานปรับปรุง								
	- งานปูพื้นกระเบื้องแกรนิตโต้ ขนาด 60 x 60 ซม.	13.00	ตร.ม.	378.00	4,914.00	228.00	2,964.00	7,878.00	
	- ทาสีน้ำอะครีลิกชนิดทาภายใน	45.00	ตร.ม.	69.00	3,105.00	31.00	1,395.00	4,500.00	
	- ฝ้าเพดานฉาบเรียบยิบซัมบอร์ด หนา 9 มม.โครงคร่าวเหล็กอาบสังกะสี	13.00	ตร.ม.	235.00	3,055.00	77.00	1,001.00	4,056.00	
	- ทาสีฝ้าเพดาน	13.00	ตร.ม.	69.00	897.00	31.00	403.00	1,300.00	
	- ประตูบานเดี่ยว DA	1.00	ชุด	7,504.00	7,504.00	2,251.00	2,251.00	9,755.00	
	รวมราคา (ข้อ 5) งานปรับปรุงห้องควบคุมไฟ				19,475.00		9,217.00	28,692.00	

(นายกสิพันธ์ บริพันธ์)

(นายธนาญ ศรีเพ็ง)

(นางสาวรัญญา ศรีเอก)

แบบแสดงรายการ ปริมาณ และราคา

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง : งานปรับปรุงระบบห้องประชุม และห้องปรับอากาศอาคารอเนกประสงค์ของศูนย์ฝึกพาณิชย์นาวี จังหวัดสมุทรปราการ 1 แห่ง

สถานที่ก่อสร้าง : ศูนย์ฝึกพาณิชย์นาวี จังหวัดสมุทรปราการ

แบบเลขที่ : วธ.7/2569

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง : ศูนย์ฝึกพาณิชย์นาวี กรมเจ้าท่า

คำนวณราคากลางโดย : กลุ่มวิศวกรรมโยธา กองวิศวกรรม กรมเจ้าท่า

เมื่อวันที่ 23 มีนาคม 2569

หน่วย : บาท

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุสิ่งของ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
6	งานปรับปรุงเวที								
	- งานติดตั้งพื้นลามิเนต	122.00	ตร.ม.	450.00	54,900.00	-	-	54,900.00	
	- งานติดตั้งบัวเชิงผนัง PVC. สำเร็จรูป	55.00	ม.	91.00	5,005.00	41.00	2,255.00	7,260.00	
	- งานผนังบังหน้าเวทีไม้สักทองทึบปบน และทำเป็นซี่แนวตั้ง	25.00	ตร.ม.	5.40	135.00	123.00	3,075.00	3,210.00	
	- งานผนังด้านหลัง ด้านข้างติดห้องควบคุมไฟฟ้าและห้องแต่งตัวเวทีบุหน้าด้วยผ้าฝ้ายสีมิดไนท์บลู	212.00	ตร.ม.	0.56	118.72	250.00	53,000.00	53,118.72	
	- งานผนังเหนือเวทีด้านหน้า รางม่านผ้าที่บไม่อมฝุ่นพร้อมรางมอเตอร์ อุปกรณ์ครบชุด	1.00	ชุด	64,291.00	64,291.00	5,301.00	5,301.00	69,592.00	
	- งานดวงโคมไฟ LED บริเวณบนเวทีติดตั้งพร้อมเดินสายไฟ	8.00	ชุด	494.00	3,952.00	118.00	944.00	4,896.00	
	- บันได ขึ้น-ลง เวทีปูด้วยลามิเนต	3.00	ตร.ม.	450.00	1,350.00	-	-	1,350.00	
	รวมราคา (ข้อ 6) งานปรับปรุงเวที				129,751.72		64,575.00	194,326.72	


 (นายกสิพันธ์ บริพันธ์)


 (นายชนายุ ศรีเพ็ง)


 (นางสาววรัญญา ศรีเอก)

แบบแสดงรายการ ปริมาณ และราคา

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง : งานปรับปรุงระบบห้องประชุม และห้องปรับอากาศอาคารอเนกประสงค์ของศูนย์ฝึกพาณิชย์นาวี จังหวัดสมุทรปราการ 1 แห่ง

สถานที่ก่อสร้าง : ศูนย์ฝึกพาณิชย์นาวี จังหวัดสมุทรปราการ

แบบเลขที่ : วธ.7/2569

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง : ศูนย์ฝึกพาณิชย์นาวี กรมเจ้าท่า

คำนวณราคากลางโดย : กลุ่มวิศวกรรมโยธา กองวิศวกรรม กรมเจ้าท่า

เมื่อวันที่ 23 มีนาคม 2569

หน่วย : บาท

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุสิ่งของ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
7	งานปรับปรุงห้องแต่งตัว								
7.1	งานปรับปรุงพื้น								
	- งานปูพื้นกระเบื้องแกรนิตโต้ ขนาด 60 x 60 ซม.	13.00	ตร.ม.	378.00	4,914.00	228.00	2,964.00	7,878.00	
7.2	งานปรับปรุงผนัง								
	- ชัดสีทำความสะอาดผนัง	92.00	ตร.ม.	-	-	10.00	920.00	920.00	
	- ทาสีน้ำอะครีลิคชนิดทาภายใน	92.00	ตร.ม.	69.00	6,348.00	31.00	2,852.00	9,200.00	
7.3	งานฝ้าเพดาน								
	- ฝ้าเพดานฉาบเรียบยิปซัมบอร์ด หนา 9 มม.โครงคร่าวเหล็กอาบสังกะสี	13.00	ตร.ม.	235.00	3,055.00	77.00	1,001.00	4,056.00	
	- ทาสีฝ้าเพดาน	13.00	ตร.ม.	69.00	897.00	31.00	403.00	1,300.00	
7.4	งานประตู								
	- ประตูบานเดียว	1.00	ชุด	7,504.00	7,504.00	2,251.00	2,251.00	9,755.00	
	รวมราคา (ข้อ 7) งานปรับปรุงห้องแต่งตัว				22,718.00		10,391.00	33,109.00	
8	งานทางเดินสำหรับซ่อมบำรุงเครื่องปรับอากาศ								
	- Plate 9 มม.	178.00	กก.	57.00	10,146.00	16.00	2,848.00	12,994.00	
	- Bolt M12	112.00	ชุด	24.00	2,688.00	-	-	2,688.00	
	- คานเหล็กกล่อง ขนาด 125 x 50 x 3.2 มม.	127.00	กก.	25.00	3,175.00	16.00	2,032.00	5,207.00	
	- ค้ำยันเหล็กกล่อง ขนาด 100 x 50 x 2.3 มม.	81.00	กก.	25.00	2,025.00	16.00	1,296.00	3,321.00	
	- ตงเหล็กกล่อง ขนาด 75 x 50 x 2.3 มม.	835.00	กก.	27.00	22,545.00	16.00	13,360.00	35,905.00	
	- เสาราวกันตง เหล็กทอกลม 2" หนา 2.3 มม.	100.00	กก.	25.00	2,500.00	16.00	1,600.00	4,100.00	
	- ราวกันตง เหล็กทอกลม 2" หนา 2.3 มม.	631.00	กก.	25.00	15,775.00	16.00	10,096.00	25,871.00	
	- ตะแกรงเหล็กฉีก หนา 4.5 มม.	86.00	ตร.ม.	423.00	36,378.00	126.00	10,836.00	47,214.00	
	- ทาสีกันสนิม + สีนํ้ามันทับหน้า	98.00	ตร.ม.	83.00	8,134.00	36.00	3,528.00	11,662.00	
	รวมราคา (ข้อ 8) งานทางเดินสำหรับซ่อมบำรุงเครื่องปรับอากาศ				103,366.00		45,596.00	148,962.00	

(นายกสิพันธ์ บริพันธ์)

(นายธนาฯ ศรีเพ็ง)

(นางสาววิญญา ศิริเอก)

แบบแสดงรายการ ปริมาณ และราคา

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง : งานปรับปรุงระบบห้องประชุม และห้องปรับอากาศอาคารอเนกประสงค์ของศูนย์ฝึกพาณิชย์นาวี จังหวัดสมุทรปราการ 1 แห่ง

สถานที่ก่อสร้าง : ศูนย์ฝึกพาณิชย์นาวี จังหวัดสมุทรปราการ

แบบเลขที่ : วธ.7/2569

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง : ศูนย์ฝึกพาณิชย์นาวี กรมเจ้าท่า

คำนวณราคากลางโดย : กลุ่มวิศวกรรมโยธา กองวิศวกรรม กรมเจ้าท่า

เมื่อวันที่ 23 มีนาคม 2569

หน่วย : บาท

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุสิ่งของ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
9	งานปรับปรุงหลังคา (เดิม) และงานก่อสร้างหลังคาชั้นดาดฟ้า								
9.1	งานปรับปรุงหลังคา (เดิม)								
	- ชัดทำความสะอาดพื้นดาดฟ้า	1,783.00	ตร.ม.	-	-	10.00	17,830.00	17,830.00	
9.2	งานก่อสร้างหลังคาชั้นดาดฟ้า								
	- Plate 9 มม.	76.00	กก.	57.00	4,332.00	16.00	1,216.00	5,548.00	
	- Bolt M12	48.00	ชุด	24.00	1,152.00	-	-	1,152.00	
	- เสาคเหล็กกล่อง ขนาด 125 x 125 x 4.5 มม.	159.00	กก.	26.00	4,134.00	16.00	2,544.00	6,678.00	
	- อะเสเหล็กกล่อง ขนาด 150 x 50 x 3.2 มม.	883.00	กก.	25.00	22,075.00	16.00	14,128.00	36,203.00	
	- จันทันเหล็กกล่อง ขนาด 100 x 50 x 2.3 มม.	782.00	กก.	25.00	19,550.00	16.00	12,512.00	32,062.00	
	- แปเหล็กกล่อง ขนาด 50 x 50 x 3.2 มม.	762.00	กก.	25.00	19,050.00	16.00	12,192.00	31,242.00	
	- ทาสีกันสนิม + สีน้ำมันทับหน้า	123.00	ตร.ม.	83.00	10,209.00	36.00	4,428.00	14,637.00	
	- เชิงชาย	13.00	ม.	104.00	1,352.00	51.00	663.00	2,015.00	
	- แพลชชิง	19.00	ม.	169.00	3,211.00	50.00	950.00	4,161.00	
	- หลังคา UPVC หนา 10 มม.	159.00	ตร.ม.	680.00	108,120.00	140.00	22,260.00	130,380.00	
	รวมราคา (ข้อ 9) งานปรับปรุงหลังคา (เดิม) และงานก่อสร้างหลังคาชั้นดาดฟ้า				193,185.00		88,723.00	281,908.00	


 (นายกสิพนธ์ บริพันธ์)


 (นายธนาญ ศรีเพ็ง)


 (นางสาวรวิญญา สิริเอก)

แบบแสดงรายการ ปริมาณ และราคา

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง : งานปรับปรุงระบบห้องประชุม และห้องปรับอากาศอาคารอเนกประสงค์ของศูนย์ฝึกพาณิชย์นาวี จังหวัดสมุทรปราการ 1 แห่ง

สถานที่ก่อสร้าง : ศูนย์ฝึกพาณิชย์นาวี จังหวัดสมุทรปราการ

แบบเลขที่ : วร.7/2569

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง : ศูนย์ฝึกพาณิชย์นาวี กรมเจ้าท่า

คำนวณราคากลางโดย : กลุ่มวิศวกรรมโยธา กองวิศวกรรม กรมเจ้าท่า

เมื่อวันที่ 23 มีนาคม 2569

หน่วย : บาท

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุสิ่งของ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	ส่วนที่ 2 : ครุภัณฑ์จัดซื้อหรือสั่งซื้อ								
1	งานครุภัณฑ์ อาคารอเนกประสงค์								
	- เครื่องปรับอากาศ ชนิด TYH ขนาดไม่น้อยกว่า 120,000 Btu.	12.00	ชุด	238,100.00	2,857,200.00	71,430.00	857,160.00	3,714,360.00	
	- เครื่องปรับอากาศ ชนิดตั้งพื้น ขนาดไม่น้อยกว่า 120,000 Btu.	2.00	ชุด	148,130.00	296,260.00	44,439.00	88,878.00	385,138.00	
	- พัดลมยักษ์ ชนิดติดเพดาน	2.00	ชุด	88,785.00	177,570.00	26,636.00	53,272.00	230,842.00	
	- พัดลมดูดอากาศ ขนาด 40 นิ้ว	4.00	ชุด	12,130.00	48,520.00	3,639.00	14,556.00	63,076.00	
	รวมราคา งานครุภัณฑ์				3,379,550.00		1,013,866.00	4,393,416.00	


 (นายกฤษณ์ บริพันธ์)


 (นายธนัย ศรีเพ็ง)


 (นางสาววรัญญา สิริเอก)

รายละเอียดการคำนวณหาค่า Factor F

ชื่อโครงการ : งานปรับปรุงระบบห้องประชุม และห้องปรับอากาศ อาคารเนกประสงค์ ของศูนย์ฝึกพาณิชย์นาวี จังหวัดสมุทรปราการ 1 แห่ง
 หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง : ศูนย์ฝึกพาณิชย์นาวี กรมเจ้าท่า

กลุ่มงานที่ 1 6,652,204.67

กลุ่มงานที่ 2

ค่างานต้นทุน = 6,652,204.67 บาท

เมื่อ ค่างานต้นทุน คือ A = 6,652,204.67 บาท
 ค่างานต้นทุนตัวต่ำกว่าค่างานต้นทุน A คือ B = 5,000,000.00 บาท
 ค่างานต้นทุนตัวสูงกว่าค่างานต้นทุน A คือ C = 10,000,000.00 บาท
 ค่า Factor F ของค่างานต้นทุน B คือ D = 1.2954
 ค่า Factor F ของค่างานต้นทุน C คือ E = 1.2880

$$\text{แทนค่าสูตร ค่า Factor F} = 1.2954 - \frac{(1.2954 - 1.2880) (6,652,204.67 - 5,000,000.00)}{(10,000,000.00 - 5,000,000.00)}$$

$$= 1.292954737 = 1.2929$$

10/12



ตาราง Factor F งานก่อสร้างอาคาร

เงินล่วงหน้าจ่าย 15 % ดอกเบี้ยเงินกู้ 7 % ต่อปี
 เงินประกันผลงานหัก 0 % ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT) 7 %

ค่างาน (ทุน) (ล้านบาท)	ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานก่อสร้าง (%)				รวมในรูป Factor	ภาษี มูลค่าเพิ่ม (VAT)	Factor F
	ค่า อำนวยความสะดวก	ค่า ดอกเบี้ย	ค่า กำไร	รวม ค่าใช้จ่าย			
≤ 0.5	15.6856	0.8604	5.5000	22.0460	1.2204	1.0700	1.3058
1	15.4654	0.8166	5.5000	21.7820	1.2178	1.0700	1.3030
2	15.3220	0.7729	5.5000	21.5949	1.2159	1.0700	1.3010
5	15.0245	0.5541	5.5000	21.0786	1.2107	1.0700	1.2954
10	14.9659	0.4229	5.0000	20.3888	1.2038	1.0700	1.2880
15	11.7000	0.4229	5.0000	17.1229	1.1712	1.0700	1.2531
20	10.9884	0.3791	5.0000	16.3675	1.1636	1.0700	1.2450


 (นายกสิพันธ์ บริพันธ์)


 (นายธนาญ ศรีเพ็ง)


 (นางสาววรัญญา ศิริเอก)